

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

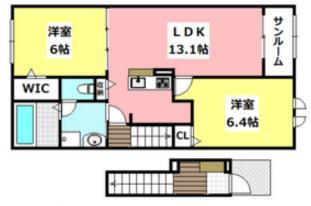
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩7分 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩20分 阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩37分

## セールスポイント!

インターネット無料!LDK10帖以上にシステムキッチン完備!エアコン2台、浴室1坪以上、追焚機能付きバスなど充実設備!



外観写真



間取写真 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.65万円		
所在地	大阪府茨木市西豊川町22		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	63.04m2	管理形態	
築年月	2024年7月	向き	南西
共益費·管理費	0.39万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引·償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2024年7月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3 点給湯 / 最上階 / サンルーム / フローリング / 全居室フローリング / エアコン 2 基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納 3 ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配日ッカー / インターネット接続可 (接続環		
入居諸条件	境:光) / B S / C S / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 浄水器 / 敷 地内ごみ置き場 / LDK 1 2 畳以上 / 浴室 1 坪以上 / ネット		
備考	使用料不要 / 洗面所にドア / 2 4時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		

お問い合わせ番号: 62452262

## 賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引熊様: 仲介