

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩16分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩28分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩29分

**セールスポイント!**

敷地内にゴミ置き場がありますので、便利に生活できます。駐輪場にバイクも相談可能です。  
綺麗な並木道に沿って建てられています。大阪大学からも近くですので関係者様にはぜひおすすめします！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                          |       |             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 2.7万円                                                                                                                                    |       |             |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原東5丁目14-12                                                                                                                       |       |             |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                     |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                       |       |             |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                       |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array                                                                                                                               |       |             |
| 専有面積    | 17m2                                                                                                                                     | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1986年12月                                                                                                                                 | 向き    | 北           |
| 共益費・管理費 | 0.2万円                                                                                                                                    | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                        | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                      | 住宅保険料 | 要(2年/2.2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                          | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                        | 住宅保険  | 要(2年/2.2万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                        |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                        |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / 洗面台 / コインランドリー / 最上階 / フローリング / 収納 / 駐輪場 / インターネット接続可 / 敷地内ゴミ置き場 / ネット使用料不要 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                          |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                          |       |             |

お問い合わせ番号 : 62254832

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com