不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

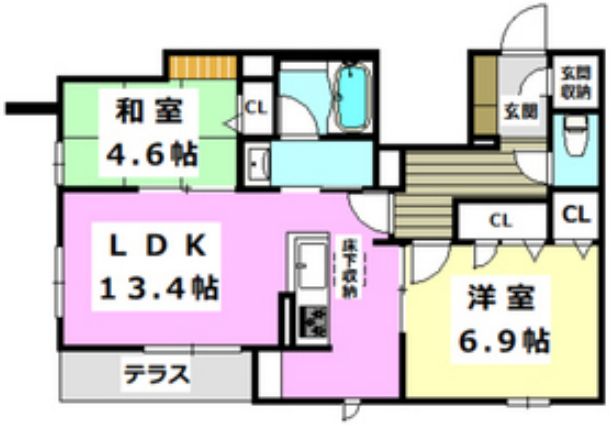
東海道本線・茨木駅 徒歩30分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩33分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩41分

セールスポイント!

オートロック自動ドア・防犯カメラ・TVモニターホンで安心。対面式システムキッチンはじめ充実設備！敷地内駐車場完備ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

賃料	10.9万円		
所在地	大阪府茨木市郡３丁目24ー6		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 15戸		
専有面積	60.65m2	管理形態	
築年月	2022年5月	向き	西
共益費･管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	5万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット３ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / ダブルロックキー / 防犯ガラス		
入居諸条件	／LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 一部フローリング / 洗面所にドア / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / 平屋・マンションの階段 / 畳コーナー / 和室 / 洗面化粧台 / 食品庫 / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可		
備考	駐輪場台数：35台 / 問い合わせ番号：3518136 / （初期費用）		

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)