

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩10分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩11分

東海道本線・高槻駅 徒歩41分

**セールスポイント!**

日当たり良好! 明るく開放的な室内です! 綺麗な室内で大変使いやすい間取りとなっております。敷地内には駐輪場完備しております。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 3.2万円                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市富田町 5 丁目19-17                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 1戸                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 専有面積    | 18m2                                                                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1988年10月                                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                        | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                           | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 ( 接続環境 : 光 ) / C A T V ( テレビ / 電話 ) ( CATV会社名 : JCOM ) / システムキッチン / 冷蔵庫 / ガスレンジ / [ 管理員区分 ] 巡回 / 家電付 / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 通風良好 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |

お問い合わせ番号 : 37503016

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com